

## BARÈME LOCATION / GESTION

### HONORAIRES DE LOCATION

- **Pour le propriétaire : 1 mois de loyer hors Charges**
- **Pour le locataire :**
  - Visite, constitution du dossier locataire et rédaction du bail : **plafond 10€/M<sup>2</sup>**
  - Réalisation de l'état des lieux d'entrée : **plafond 3€/M<sup>2</sup>**

### HONORAIRES DE GESTION

- **Gestion simple :**
  - Suivant lot, de **5% HT soit 6% TTC à 10% HT soit 12% TTC (parking/garage)**
- **Gestion privilège :**
  - *Garantie des loyers impayés et détériorations immobilières (3,60% TCC)*

## BARÈME TRANSACTION

- Mandat simple **6% TTC**
- Mandat exclusif **5% TTC**

**LES PRIX DE VENTE AFFICHÉS EN VITRINE SONT HONORAIRES INCLUS**

### LOCAGENCE

391 avenue de Cannes 06210 MANDELIEU - Tél. 04 93 93 66 66 - [contact@locagence.fr](mailto:contact@locagence.fr) - [www.locagence.fr](http://www.locagence.fr)

Gérants : Marine LAURENT & Sébastien OGEZ

Affiliée à la caisse de Garantie GALIAN • 89, rue La Boétie • 75008 Paris pour un montant de 140 000 € (Transaction) et 740 000 € (Gestion)

Cartes professionnelle Transaction et Gestion immobilière N°CPI 0605 2016 000 014 447 délivrée par la CCI de Nice Côte d'Azur

SARL LOCAGENCE au capital de 33.015 € - SIRET 697 020 758 00010 RCS Cannes 1970 B 00075. Code NAF 6831Z - T.V.A. intracommunautaire : FR1569702075800010